



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/433

Karar No : 2392

Özeti : Mustafakemalpaşa İlçesi, Tepecik Mahallesi, 101 ada, 1- 2- 3- 4 parsellerin “Belediye Hizmet Alanı”ndan, “Ticaret Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 25/07/2017 günü saat 17.00’de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 40 ıncı, 4 üncü dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/311 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 20.04.2017 gün ve 1047 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu’na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Mustafakemalpaşa İlçesi, Tepecik Mahallesi, 101 ada, 1-2-3-4 parsellerin ‘Belediye Hizmet Alanı’ndan, ‘Ticaret Alanı’na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu incelemede Mustafakemalpaşa İlçesi, Tepecik Mahallesi, 101 ada, 1-2-3-4 parsellerin onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nda ‘Belediye Hizmet Alanı’nda kaldığı görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede ; Mustafakemalpaşa İlçesi, Tepecik Mahallesi, 101 ada, 1-2-3-4 parsellerin ‘Belediye Hizmet Alanı’ndan, ‘Ticaret Alanı’na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mustafakemalpaşa İlçesi, Tepecik Mahallesi, 101 ada, 1-2-3-4 parsellerin “Belediye Hizmet Alanı”ndan, “Ticaret Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 25/07/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Nihat BALKAN, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 8 red –59 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Gülşen USLU

Meclis I. Başkan V.
Atilla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

11/08/2017
Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı